

Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)

pon  
2007-2013



MIUR

Torre Annunziata, 17/10/2014

Prot. N. 5142 A/32

## BANDO DI GARA

“PROCEDURA APERTA” Lavori superiori a 150.000 euro

Bando di gara mediante procedura aperta, per l'affidamento della esecuzione dei lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex art. 53, co. 2, lett. a) - art. 83 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.; l.r. n. 3/07 e s.m.i.)

Denominazione del bene: **Istituto di Istruzione Secondaria Superiore Statale  
Liceo Artistico G. de Chirico Torre Annunziata**

Oggetto intervento: **PIANO DI INTERVENTI PER IL RISPARMIO ENERGETICO,  
AUMENTARE L'ATTRATTIVITA' E GARANTIRE  
L'ACCESSIBILITA' A TUTTI DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI  
PON FESR 2007-2013 Asse II “Qualità degli Ambienti Scolastici”  
Obiettivo C “Ambienti per l'Apprendimento” 2007-2013  
Avviso Congiunto Prot. AOODGAI/7667 del 15/06/2010**

**C.U.P. : I48G10001810007**

### RIFERITO ALLE AZIONI

**C1 per € 528.668,00**

**C3 per € 190.267,39**

**C4 per € 30.791,04**

**TOTALE DI € 749.726,43**

**CIG: 5918860DC61**

**Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!**

## 1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE.

Denominazione <b>Liceo Artistico Statale G. de Chirico</b>	Servizio/Settore/Ufficio responsabile <b>Dirigente Scolastico - RUP</b>
Indirizzo <b>Via Vittorio Veneto 514</b>	Cap <b>80058</b>
Località/Città <b>Torre Annunziata</b>	Provincia <b>Napoli</b>
Telefono <b>081 5362838</b>	Telefax <b>081 8628941</b>
Posta elettronica (e-mail) <a href="mailto:nasd04000b@istruzione.it">nasd04000b@istruzione.it</a>	Posta elettronica certificata (pec) <a href="mailto:nasd04000b@pec.istruzione.it">nasd04000b@pec.istruzione.it</a>
Luogo esecuzione lavori: <b>Liceo Artistico – via Vittorio Veneto 514 - Torre Ann.ta</b>	Indirizzo Internet (URL) <a href="http://www.liceodchirico.it">www.liceodchirico.it</a>

## 2. PROCEDURA DI GARA.

Procedura aperta ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. a e art. 83 del D. L.vo 163/06 e s.m.i.; l.r. n. 3/07 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

## 3. PROVVEDIMENTI DI APPROVAZIONE E VALIDAZIONE DELLA PROCEDURA, FONTE DI FINANZIAMENTO, MODALITÀ DI PAGAMENTO.

- Il progetto esecutivo è stato approvato con delibera del C.I. n.77/1 del 24.07.2014 ed il relativo Verbale di validazione è stato sottoscritto in data 24.07.2014.
- La Determina a contrarre ex art. 11 del D.Lgs 163/2006, è stata assunta dal Dirigente Scolastico in data 11/092014 Prot. n. 4958 A/32.
- I lavori sono finanziati dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca – Dipartimento per la Programmazione – Direzione Generale per gli Affari Internazionali – Uff. IV – Programmazione e Gestione dei Fondi Strutturali Europei e Nazionali per lo Sviluppo e la Coesione Sociale - di cui sopra giusta nota MIUR prot. AOODGAI/1130 del 25/01/2013.
- I pagamenti in acconto all'impresa saranno effettuati con le modalità previste dall'art. 27 del capitolato Speciale di Appalto ed in particolare, ogni qualvolta i lavori contabilizzati, al netto del ribasso d'asta e comprensivi della quota degli oneri di sicurezza raggiungano, al netto della ritenuta dello 0,50%, un importo non inferiore ad € 100.000,00. La rata di saldo, unitamente alle ritenute operate, nulla ostando, sarà pagata entro 90 giorni dopo l'avvenuta emissione del certificato di collaudo provvisorio e/o del certificato di regolare esecuzione. In deroga a quanto stabilito dal D.L.vo n. 231/2002, il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardato pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la data di spedizione della domanda di somministrazione degli acconti da parte dell'Ente appaltante e la ricezione del relativo accredito, presso la Tesoreria comunale, da parte dell'Ente finanziatore.

## 4. PUBBLICAZIONE DEL BANDO E DELL'ESITO.

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, ai sensi dell'art. 66, c. 7, e dell'art. 122, c.5, del D.Lgs. 163/06:

- o affissione all'albo dell'istituzione scolastica;
- o sul sito informatico dell'istituzione scolastica;

**Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!**

- affissione all'albo pretorio dell'ente locale Provincia di Napoli (ora Albo pretorio on line) che coopera con l'istituzione scolastica ai sensi dell'Accordo ex art. 15 legge 241/1990;
- sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture di cui al Decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20;

**5. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI.**

**5.1. Luogo di esecuzione:** LICEO ARTISTICO STATALE G. DE CHIRICO VIA VITTORIO VENETO 514 TORRE ANNUNZIATA (NA);

**5.2. Descrizione Lavori:** opere civili e impiantistiche da realizzare su edilizia scolastica

**5.3. Natura:** impianto fotovoltaico – impianto climatizzazione – infissi e protezione vetrate con pellicole solari – isolamento acustico della palestra – isolamento termico della piano di copertura degli edifici costituenti il complesso scolastico

**5.4.a Importo a base di gara:** euro 493.148,95 oltre IVA, soggetto a ribasso, oltre ad euro 6.605,05 oltre IVA, per oneri di sicurezza (PSC ) non soggetti a ribasso.

**5.4.b Importo complessivo:** euro 499.200,00 (quattrocentonovantanove/00)(IVA esclusa).

**5.5 Importo a base di gara**

Importo a base d'appalto:		€ 499.200,00 + IVA
di cui	a) per lavori a corpo (soggetti a ribasso)	€ 493.148,95 + IVA
	b) per oneri inerenti i piani di sicurezza (PSC) (non soggetti a ribasso):	€ 6.051,05 + IVA

**5.6. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria	Importo (euro)	Classifica
Edifici civili ed industriali	OG1	221.307,47	1
Infissi	OS6	147.561,76	1
Impianti per la produzione di energia elettrica – impianto fotovoltaico	OG9	66.949,73	1
Impianto di climatizzazione	OS28	63.381,04	1

CPV (Reg. CE 213 del 28.11.07): 45262522-6 Lavori edili;

CPV (Reg. CE 213 del 28.11.07): 44221111-6 Finestre con doppi vetri;

**5.6 .1. Categorie Prevalente:** Categoria OG1 per € 221.307,47 e Categoria OS6 per € 147.561,76;

**5.6. 2. Categoria scorporabile subappaltabile** (Art.108 D.P.R. 207/2010):

Categoria OG9 per €66.949,73 – Categoria OS28 per € 63.381,04;

**5.7 Categorie valevoli ai fini del Rilascio del Certificato di esecuzione Lavori** (art. 61 D.P.R. 207/2010) OG1-OS6-OG9-OS28;

**5.8. Modalità di determinazione del corrispettivo: A CORPO**

#### **6. TERMINE DI ESECUZIONE.**

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 125 (centoventicinque) naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata la penale di cui all'art. 18, del Capitolato Speciale d'Appalto.

Non è previsto invece nessun premio di accelerazione ex art. 23 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al d.pr. n.145/2000.

#### **7. SUBAPPALTO.**

Il sub-appalto è ammesso nel rispetto dell'art 118 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., previa autorizzazione dell'Amministrazione aggiudicatrice con i limiti previsti dalla normativa vigente.

#### **8. CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI.**

Ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della deliberazione della Autorità medesima del 21.12.2011, per la partecipazione alla gara è dovuto, a pena di esclusione, il versamento da effettuare secondo le modalità contenute nelle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

#### **9. DOCUMENTAZIONE.**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visibili presso il LICEO ARTISTICO STATALE G. DE CHIRICO Ufficio Amministrativo dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00; è possibile richiedere, per iscritto, al medesimo Ufficio, la riproduzione degli elaborati fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte; il medesimo Ufficio previo versamento dell'importo di euro 50,00, da effettuare sul CCP n 20303806 intestato all'Istituto d'Istruzione Superiore LICEO ARTISTICO STATALE G. DE CHIRICO TORRE ANNUNZIATA a solo rimborso delle spese sostenute dall'ufficio, provvederà a consegnare agli interessati i file del progetto esecutivo ,grafici ed amministrativi, in formato PDF su CD

#### **10. SOPRALLUOGO**

L'offerta è subordinata, a pena di inammissibilità, alla visita dei luoghi (sopralluogo obbligatorio) ove debbono essere eseguiti i lavori. La visita deve essere effettuata dal legale rappresentante dell'impresa o dal direttore tecnico o da un procuratore o da altro dipendente munito di specifica delega (da consegnarsi al momento del sopralluogo).

L'appuntamento può essere fissato telefonando al numero tel. 0815362838. Si invita a formulare la richiesta non oltre 7 giorni antecedenti il termine di presentazione dell'offerta.

Ad avvenuta effettuazione del sopralluogo l'incaricato dell'Amministrazione rilascerà un'attestazione, che dovrà essere conservata dall'Impresa ai fini dell'eventuale verifica successiva.

In caso di associazione temporanea d'impresе o consorzio ordinario di concorrenti, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo potrà essere effettuato da una qualsiasi delle imprese

**Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!**

associate o consorziate candidate all'esecuzione dei lavori.

Si procederà ad escludere i concorrenti che, a seguito delle verifiche delle attestazioni di sopralluogo rilasciate, non risultino aver effettuato il sopralluogo con le modalità sopra indicate.

Ai soggetti autorizzati (legale rappresentante e/o direttore tecnico dell'impresa munito di documento di riconoscimento nonché di idonea documentazione dalla quale risulti la carica ricoperta, ovvero incaricato munito di documento di riconoscimento e delega semplice), ognuno in rappresentanza di una sola impresa, verrà rilasciato, per il solo concorrente rappresentato e previo versamento dei diritti di segreteria di € 50,00 sul CCP n 20303806 intestato al Liceo Artistico G. de Chirico Torre Annunziata

a) l'attestato di eseguita presa visione dei documenti dell'appalto e sopralluogo (da allegare alla documentazione di gara);

b) copia degli elaborati progettuali (formato digitale in formato PDF) su supporto CD.

La stazione appaltante, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.

## **11. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE, SCAMBIO DI INFORMAZIONI.**

**11.1. Termine di ricezione dei plichi:** a pena di esclusione, entro 26 giorni dalla data di pubblicazione del bando (ai sensi degli art.li 70-71-72 e 122 del D.L. 163/2006) e non oltre le **ore 12,00** del giorno **LUNEDI' 13/10/2014**

**11.2. Indirizzo:** al Liceo Artistico G. de Chirico Torre Annunziata Via Vittorio Veneto 514 – 80058 Torre Annunziata (NA)

**11.3. Modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

**11.4. Apertura offerte:** prima seduta pubblica presso l'ufficio del Dirigente Scolastico in data e ora che verrà comunicata ai partecipanti a norma di legge, anche con comunicazione sul sito istituzionale della S.A.: [www.liceodechirico.it](http://www.liceodechirico.it)

**11.5 Scambio di informazioni:** ogni comunicazione/riciesta, comprese le comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, saranno effettuate dalla stazione appaltante mediante posta elettronica certificata (pec).

Eventuali delucidazioni relative agli aspetti generali inerenti alle modalità di partecipazione alla gara potranno essere richieste all'Ufficio Amministrativo al numero 081 – 5362838 esclusivamente nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00;

## **12. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE.**

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11), ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## **13. CAUZIONE.**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria redatta nei modi previsti dall'articolo 75 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, pari al **2%** (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3.) del bando. La predetta cauzione deve contenere, a pena di esclusione, l'impegno di un fideiussore per il rilascio, in caso di aggiudicazione, della cauzione definitiva.

**Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!**

I contratti fidejussori ed assicurativi devono essere conformi allo schema di polizza tipo approvato dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12/03/2004, n. 123 (G.U.R.I. n. 109 del 11/05/2004 S.O.), tenendo conto delle norme di cui al D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163.

Si applica la riduzione del 50% dell'importo della cauzione a favore delle imprese certificate, pertanto, ai sensi dell'art. 40, comma 7, D.Lgs. 163/2006, le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, usufruiscono del beneficio che la cauzione provvisoria e la cauzione definitiva, previste rispettivamente dall'art. 75 e dall'art. 113, comma 1, D.Lgs. 163/2006, sono ridotte, per le imprese certificate, del 50%. Per i concorrenti costituiti da imprese riunite o consorziate (art. 2602 c.c.) o da riunirsi o da consorziarsi, il requisito deve essere posseduto da tutte le Imprese. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti, ai sensi dell'art. 75, comma 7, Codice.

#### **14. FINANZIAMENTO.**

L'opera è finanziata con i fondi PON FESR 2007-2013 ASSE II "QUALITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI" – Obiettivo C. (vedi punto 3).

#### **15. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.**

I concorrenti di cui all'art. 34, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b), e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed e-bis), ai sensi degli articoli 92, 93 e 94, del D.P.R. n.207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del D. L.vo 12 aprile 2006, n.

163, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 39, del medesimo D.L.vo. E' ammessa la partecipazione delle imprese di cui all'art.34, comma 1 lettera f bis) del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163.

Ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; nel caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.352 del codice penale. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora abbia partecipato alla medesima in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art. 34, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, sono tenuti ad indicare, in sede di partecipazione alla gara, per quali consorziati il consorzio concorre; a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; nel caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.352 del codice penale.

## **16. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE.**

I concorrenti devono possedere:

**16.1.(caso di concorrente stabilito in Italia):** i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso della certificazione riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi dell'art. 63 del D.P.R. n. 207/2010;

**16.2. (caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea):** i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'articolo 62 del suddetto D.P.R., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

Si precisa che per i raggruppamenti temporanei di imprese, le aggregazioni di imprese e per i consorzi di tipo orizzontale (di cui all'articolo 34, c.1, lettere d), e), e bis) ed f) del D.Lgs. 163/2006), alla capo gruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando. L'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di impresa, e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e), e bis) ed f) del D. Lgs. 163/2006, i requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi richiesti nel bando devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

Per i consorzi stabili si applicano le disposizioni di cui all'art. 36, comma 7, del D. Lgs. 163/2006.

**16.3.** In attuazione dei disposti dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - a pena di esclusione - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49 del D.Lgs. 163/2006.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - a pena di esclusione - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

**16.4.** I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del DPR 207/2010 accertati, ai sensi dell'articolo 47 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art.62 del DPR 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

#### **17. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA.**

Il termine di validità dell'offerta è stabilito in 180 giorni dalla data di presentazione.

#### **18. AVVALIMENTO.**

Ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, il concorrente potrà fare ricorso all'istituto dell'avvalimento. Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre, a pena di esclusione, le dichiarazioni e documentazioni prescritte dal comma 2 del citato art. 49, con le specificazioni di cui all'art. 88, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010.

L'impresa ausiliaria, dovrà, inoltre produrre a pena di esclusione, la documentazione di cui al punto 3) del disciplinare di gara.

#### **19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.**

L'aggiudicazione sarà effettuata a corpo ai sensi dell'art. 53, comma 4, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006;

L'individuazione dell'eventuale offerta anomala verrà effettuata ai sensi degli artt. 86, 87, 88 e 89 del DLgs 163/06 e s.m.i..

In particolare:

ai sensi dell'art. 83, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., il presente bando di gara stabilisce i seguenti criteri di valutazione dell'offerta (pertinenti alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto) quali:

- a) il prezzo;
- b) la qualità;
- c) il pregio tecnico;
- d) le caratteristiche estetiche e funzionali;
- e) le caratteristiche ambientali e il contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto;
- f) il costo di utilizzazione e manutenzione;
- g) la data di consegna ovvero il termine di consegna o di esecuzione;

Diventa opportuno precisare che la proposta di miglioramento del progetto esecutivo potrà essere redatta sotto forma di elaborati, relazioni e quant'altro necessario ad illustrarla, e sottoscritta, a pena di esclusione, oltre che dall'impresa concorrente, dai soggetti abilitati ai sensi di legge .

**Si precisa che il progetto esecutivo non è suscettibile di modificazioni che alterino in maniera significativa la sostanzialità, la natura e la destinazione delle singole parti dell'opera. Sono ammesse solo "proposte tecniche migliorative".** La progettazione esecutiva approvata potrà essere utilmente ed unicamente migliorata con integrazioni tecniche esecutive proposte dall'offerente.

**Saranno escluse le offerte che prevedono una modifica sostanziale del progetto tale da snaturare, a giudizio insindacabile della Commissione, il progetto posto a base di gara.**

Di seguito sono elencati i criteri (e i sub-criteri) di valutazione e i relativi punteggi ed i sub-punteggi. Elenco degli elementi e relativi punteggi e sub-punteggi (art. 83, comma 1, DLgs 163/06 e s.m.i.) :



**Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!**

n. ord.	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MAX.	SUB-ELEMENTI	SUB- PUNTEGGIO MAX (eventuale)
<b>1</b>	<b>criterio tecnico- qualitativo</b>	<b>70</b>	<p><b>1.1 – Sub-criterio</b> Valore tecnico, estetico e funzionale dell'offerta per il miglioramento della qualità dell'intervento in relazione alle proposte integrative finalizzate a realizzare maggiore qualità in riferimento alla tipologia delle lavorazioni/forniture/impianti. Saranno valutati la qualità dei materiali dal punto di vista estetico, funzionale, di durata nel tempo e resistenza all'usura, nonché un miglior grado di finitura ed aspetto estetico rispetto a quello posto a base di gara. In particolare sarà valutato il miglioramento della qualità degli impianti tecnologici previsti. IMPIANTO FOTOVOLTAICO –IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE- IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE LED Saranno valutate le soluzioni tecniche che riducono gli oneri di manutenzione nonché il risparmio energetico ed il miglioramento delle condizioni di comfort igrotermico ed acustico interno con particolare riferimento alla palestra ; saranno valutate le proposte migliorative delle vetrate e dei nuovi infissi da installare nell'aula magna e nella biblioteca con riferimento agli indici di trasmittanza termica e luminosa .  Sarà valutato anche il valore quantitativo e qualitativo delle variazioni e/o migliori offerte. Di tutti gli altri materiali utilizzati per l'efficientamento energetico.</p>	<b>40</b>
			<p><b>1.2 – Sub-criterio</b> Proposte relative alla integrazione e/o aggiunta degli elementi volti al conseguimento di una maggiore qualità ed innovazione tecnica e tecnologica degli impianti FV e delle strutture per il trattamento verticale ed orizzontale della palestra , comprensivo della sostituzione degli infissi con vetrate ad alto potere fonoassorbente. Proposte integrative per l'ammodernamento acustico del tappeto di calpestio della palestra</p>	<b>20</b>
			<p><b>1.3 – Sub-criterio</b> Sicurezza dei lavoratori: saranno valutate proposte integrative e/o migliorative del Piano di Sicurezza e Coordinamento, facente parte del progetto esecutivo, sulla base delle quali i concorrenti ritengono di poter garantire una migliore sicurezza in cantiere nelle varie fasi di lavorazione in relazione all'accessibilità ed alle</p>	<b>10</b>

**Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!**

			interferenze esterne ed interne, con particolare e specifico riguardo alle esigenze di mantenimento di idonei livelli di fruibilità e di utilizzazione della scuola anche durante l'esecuzione dei lavori. Tutto quanto proposto, senza alterare l'importo previsto per l'attuazione della sicurezza, sarà contrattualmente impegnativo er il concorrente proponente. Sarà valutato anche l'adozione di tutti gli accorgimenti possibili per assicurare le attività didattiche in sicurezza durante l'esecuzione dei lavori	
<b>2</b>	<b>-elementi quantitativi</b>	<b>30</b>	<b>2.1 – tempo di esecuzione dei lavori:</b> saranno valutate le riduzioni dei tempi contrattuali rispetto al cronoprogramma posto a base di gara.	<b>10</b>
			<b>2.2 – prezzo:</b> verrà attribuito il punteggio massimo al maggior ribasso percentuale rispetto all'importo a base d'asta.	<b>20</b>
<b>Totale:</b>		<b>100</b>		<b>100</b>

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo-compensatore, di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

L'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C(a) = \sum n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

C(a)= indice di valutazione dell'offerta (a);

n= numero totale dei requisiti

W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

∑ n = sommatoria.

Il coefficiente V(a) è compreso tra 0 ed 1 ed il suo valore è calcolato ai sensi dell'allegato G lett.

a) comma 4 del D.P.R. n. 207/10 e s.m.i.;

I pesi W<sub>i</sub> da assegnare ai predetti elementi di valutazione saranno globalmente pari a 100 (cento) come di seguito specificato :

ELEMENTI DI VALUTAZIONE			
Elementi qualitativi	W <sub>i</sub>	Elementi quantitativi	W <sub>i</sub>
Elementi migliorativi del progetto posto a base di appalto	70	Tempo di esecuzione dei lavori	10
		Ribasso % offerto	20
<b>Totale qualitativi</b>	<b>70</b>	<b>Totale quantitativi</b>	<b>30</b>

**Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!**

**Per il prezzo:**

$$V(a)_i = (R_i / R_{max})$$

$V(a)_i$  = è il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) in esame, variabile da zero ad uno;

$R_i$  = ribasso % offerto dal concorrente i-esimo ;  $R_{max}$  = ribasso % massimo offerto

**Per il tempo:**

Per la valutazione del coefficiente ponderale  $B(i,1)$  da associare per ogni concorrente i-esimo al punteggio relativo al tempo, sarà valutata la seguente espressione:

$$V(a)_i = (T_g - T_i) / (T_g - T_{min})$$

In cui:

$V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) in esame, variabile da zero ad uno;

$T_g$  = tempo contrattuale espresso in giorni previsto dal Capitolato Speciale di Appalto = 125 giorni;

$T_i$  = tempo proposto dal concorrente i-esimo espresso in giorni;

$T_{min}$  = tempo minimo proposto dai partecipanti.

Si precisa che per il tempo di esecuzione, non saranno prese in considerazione le proposte di riduzione dei tempi oltre il 33% rispetto a quello del bando (il valore del tempo minimo non potrà essere inferiore a 81 giorni) .

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con tre cifre decimali.

La valutazione della migliore offerta è demandata ad una commissione giudicatrice che verrà nominata ai sensi dell'art. 84 del DLgs 163/06 e s.m.i. .

**19. 1 Il procedimento di determinazione dei punteggi delle singole offerte è il seguente:**

- A) **L'offerta economicamente più vantaggiosa** (Metodo aggregativo-compensatore), per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa di cui ai punti:
- 1.1 - il pregio tecnico - le caratteristiche ambientali e il contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto - il costo di utilizzazione e manutenzione etc.;
  - 1.2 - proposte aggiuntive o sostitutive o integrative;
  - 1.3 - organizzazione della qualità del cantiere etc.;

**Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!**

è effettuata con l'applicazione della formula seguente:

$$C(a) = \sum_{i=1}^n [W_i * V(a)_i]$$

dove: C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W<sub>i</sub> = peso punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σ n = sommatoria.

I coefficienti V(a) sono determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

**B) Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa :**

(2.1 il termine di esecuzione; - 2.2 il prezzo), attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara.

**Si precisa che, a pena di esclusione, non sono ammesse offerte economiche in aumento.**

**19.2 Criterio di individuazione delle offerte anormalmente basse**

**19.2.1 Criterio di individuazione delle offerte anormalmente basse (art. 86, DLgs 163/06)**

Ai sensi dell'art. 86, comma 2, del DLgs 163/06, la stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando di gara.

In ogni caso la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Ai sensi dell'art. 86, comma 3-bis, l'ente aggiudicatore valuterà che il valore economico dell'offerta sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza specificamente indicato e risultare congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche del lavoro (ovvero servizio/fornitura). (Il costo del lavoro è determinato periodicamente, in apposite tabelle, dal Ministro del lavoro e della previdenza sociale, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali. In mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione).

**19.2.2 Criterio di verifica delle offerte anormalmente basse (art. 87, DLgs 163/06)**

Ai sensi dell'art. 87, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., se un'offerta appare anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, procedendo secondo i successivi punti. All'esclusione può provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio.

### **19.2.3 Procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse (art. 88, DLgs 163/06).**

Ai sensi dell'art. 88, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., la stazione appaltante richiede, per iscritto, assegnando al concorrente n. 15 (quindici) giorni, la presentazione per iscritto delle giustificazioni.

Ai sensi dell'art. 88, comma 1-bis, la stazione appaltante (ovvero, se lo riterrà opportuno, una commissione) esamina le giustificazioni prodotte.

Ove dovesse non ritenerle sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, l'amministrazione richiede per iscritto all'offerente le precisazioni ritenute pertinenti. L'offerente deve presentare per iscritto le precisazioni richieste entro n. 5 (cinque) giorni.

La Commissione giudicatrice, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite.

Ai sensi dell'art. 88, comma 4, prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di n. 3 (tre) giorni e lo invita a indicare ogni elemento ritenuto utile.

In caso l'offerente non dovesse presentarsi alla data di convocazione stabilita, la stazione appaltante può prescindere dalla sua audizione.

Ai sensi dell'art. 88, comma 7, al fine di individuare la migliore offerta non anomala la stazione appaltante, procede contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte che dovessero apparire anormalmente basse, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 del medesimo art. 88.

All'esito del procedimento di verifica la stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, è risultata, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 11 e 12 del DLgs 163/06, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

#### **19.2.3.1 Modalità di presentazione di elementi giustificativi dell'anomalia in sede di offerta.**

In allegato all'offerta economica l'impresa può presentare una dichiarazione esplicativa delle condizioni di vantaggio competitivo che le consentono economie sugli elementi costitutivi l'offerta.

Ai sensi dell'art. 87, comma 2, le condizioni di vantaggio competitivo possono riguardare (a titolo esemplificativo):

- a) l'economia del procedimento di costruzione, del processo di fabbricazione, del metodo di prestazione del servizio;
- b) le soluzioni tecniche adottate;
- c) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori, per fornire i prodotti, o per prestare i servizi;
- d) l'originalità del progetto, dei lavori, delle forniture, dei servizi offerti;
- e) (lettera abrogata)
- f) l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato;
- g) il costo del lavoro (come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali; in

**Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!**

manca di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione).

Non è ammesso dichiarare, e dunque giustificare secondo il successivo punto:

- condizioni di vantaggio in relazione ai trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.
- condizioni di vantaggio in relazione agli oneri di sicurezza in conformità all'art. 131 del DLgs 163/06, nonché al piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del DLgs 106/09 e s.m.i. e alla relativa stima dei costi.

La dichiarazione esplicativa riguarda anche il costo della manodopera, il monte-ore lavorativo previsto per l'esercizio dell'appalto, l'importo delle spese generali e l'importo dell'utile d'impresa.

Nella seduta pubblica di apertura delle offerte economiche sono resi noti gli elementi costituenti ciascuna offerta: ribasso, prezzo offerto, importo totale del costo della manodopera, il monte-ore lavorativo, le spese generali e l'utile d'impresa.

Nella valutazione dell'anomalia la stazione appaltante terrà conto dei costi relativi alla sicurezza, che devono essere specificamente indicati nell'offerta e risultare congrui.

Ai sensi dell'art. 87, comma 5, del DLgs 163/06 e s.m.i., nel caso la stazione appaltante accerti che un'offerta è anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato, può respingere tale offerta per questo solo motivo unicamente se, consultato l'offerente, quest'ultimo non sia in grado di dimostrare, entro il termine di 15 (quindici) giorni, che l'aiuto in questione è stato concesso legalmente. In tal caso, il respingimento dell'offerta sarà tempestivamente comunicato alla Commissione Europea.

#### **19.2.3.2 Modalità di presentazione dei giustificativi e di verifica della presunta anomalia.**

I giustificativi delle condizioni di vantaggio competitivo sono resi, secondo le procedure e alla luce e nel rispetto della **dichiarazione esplicativa** presentata in sede di offerta.

In articolare:

- a) Le analisi-prezzi da produrre a corredo dei documenti giustificativi sono da elaborarsi con riferimento alle analisi-prezzi della Tariffa Regionale vigente.
- b) Le spese generali, con l'elenco di tutti i costi che concorrono a generarle.
- c) Per le attrezzature e i macchinari utilizzati per le lavorazioni edili oggetto dell'appalto si utilizzerà il seguente criterio:
  - se non completamente ammortizzati, i giustificativi tengono conto delle quote di ammortamento di cui al libro dei cespiti;
  - se completamente ammortizzati, i giustificativi tengono conto dei costi della manutenzione e gestione sostenuti per mantenere in efficienza le medesime attrezzature e macchinari.

#### **19.3 Modalità di aggiudicazione.**

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto dei criteri di cui al punto precedente.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dalla S.A. ai sensi dell'art. 81 comma 3 del DLgs 163/06 e s.m.i..

**Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!**

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenta il ribasso maggiore. Qualora anche i ribassi dovessero essere uguali l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio in deroga alle previsioni di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924.

Il migliore offerente verrà così individuato, fatta salva l'idoneità della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

## **20. ESPLETAMENTO DELLA GARA.**

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. Si riserva, inoltre, la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità di tutte le risorse finanziarie necessarie, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, né il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute.

Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

La procedura di gara sarà la seguente:

La commissione giudicatrice è nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;

L'apertura delle offerte avverrà in data e ora che verranno comunicati, nelle forme di legge, alle Ditte partecipanti che potranno assistere con un massimo di due rappresentanti per ciascun offerente. Sono ammessi i Titolari, i Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti o soggetti muniti di apposita delega. La sede di gara è presso la S.A. , Liceo Artistico Statale G. de Chirico, Via Vittorio Veneto 514 – 80058 Torre Annunziata (NA) Ufficio di Presidenza.

### **La Commissione:**

- in seduta pubblica, verifica l'ammissibilità dei concorrenti e procede all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, verificando la presenza all'interno di ciascuno di essi delle buste richieste;
- si procede quindi all'apertura della **Busta n. 1** relativa alla **documentazione amministrativa**, verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto dal bando - disciplinare di gara; da tale verifica verranno individuati i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e si procederà alla esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei suddetti requisiti;
- la Commissione giudicatrice procede, nella stessa seduta pubblica, alla catalogazione della **documentazione tecnica** di cui alla **Busta 2**, presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara ed alla verbalizzazione di quanto ivi rinvenuto. Tale seduta pubblica terminerà con quest'ultimo adempimento, mentre la valutazione dell'offerta tecnica sarà effettuato in una o più sedute riservate;
- al termine dell'esame delle offerte tecniche, avvenute in una o più sedute riservate, del quale verrà redatto apposito verbale, la commissione attribuirà i relativi punteggi ad ognuna delle proposte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara;
- in seguito, in seduta nuovamente pubblica e per i soli offerenti ammessi, verrà aperta **la Busta n. 3** contenente **l'offerta temporale**, contenente il cronoprogramma dei lavori e gli allegati richiesti per

**Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!**

attribuire i punteggi relativi al tempo offerto;

- in continuazione del punto precedente, sempre in seduta pubblica e per i soli offerenti ammessi, verrà aperta **la Busta n. 4 – Offerta economica** - per attribuire il punteggio dell'elemento prezzo e, conseguentemente, sarà stilata la graduatoria con l'attribuzione del punteggio complessivo.

La Commissione redigerà verbale finale che sarà trasmesso alla stazione appaltante per le successive determinazioni.

Fermo restando quanto disposto in applicazione delle procedure di verifica in ordine al protocollo di legalità e di garanzia della legalità negli appalti, la stazione appaltante potrà richiedere al competente ufficio del casellario giudiziale, relativamente ai concorrenti, i certificati di cui all'art. 21 del D.P.R. n. 313/2002, oppure le visure di cui all'art. 33, comma 1, del medesimo DPR n. 313/2002.

Al termine della procedura la Stazione appaltante procede tempestivamente alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006.

Una volta effettuate le verifiche previste dall'art. 11 del DLgs 163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva, allorché divenuta efficace, verrà comunicata a mezzo PEC a tutti i partecipanti.

La cauzione cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi decorsi trenta giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva. L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Il contratto dovrà essere stipulato entro 45 giorni, ai sensi dell'art. 11, commi 9 e 10, del DLgs 163/06 e s.m.i., a decorrere dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

La consegna dei lavori, anche con consegna frazionata e/o parziale, ai sensi dell'art. 153 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., dovrà avvenire entro 30 giorni dalla data di stipula del contratto.

L'aggiudicatario si obbliga ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.

## **21. ALTRE INFORMAZIONI.**

a) Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e che comunque si trovino in una di quelle situazioni ostative alla partecipazione previste dal presente bando e dalla vigente normativa;

b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile.

c) non sono ammessi a partecipare alle gare i soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, ove richiesto, di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione all'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici;

d) saranno esclusi dalla gara i soggetti che non si attengono alle condizioni tutte previste dal presente bando e dal disciplinare di gara;

e) in caso di verifica delle eventuali offerte che appaiono anormalmente basse, si applicano gli articoli 87, 88 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e l'art. 121 del D.P.R. 207/2010;

f) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

g) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e dall'art. 123 del D.P.R. n.207/2010 e la garanzia di cui all'art.129 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e all'art.125 del D.P.R. n.207/2010 relativa alla



copertura dei seguenti rischi di esecuzione e di responsabilità civile.

I contratti fidejussori ed assicurativi devono essere conformi rispettivamente allo schema di tipo 1.2) e 2.3) approvati dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12 marzo 2004, n. 123 (GURI n. 109 dell'11.5.2004 S.O.);

h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

i) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi mentre i noli e le forniture sono regolati dall'art. 21 della L.R. 20/99 e s.m. ed integrazioni; le imprese aggiudicatrici hanno l'obbligo di depositare il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;

l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati, dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Nell'ipotesi di cui all'art. 37, comma 11, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, la stazione appaltante provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto. Si applica l'art. 118, comma 3, ultimo periodo del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163;

m) alle transazioni finanziarie oggetto del presente appalto si applicano le norme di cui agli artt. 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m. ed integrazioni relativi agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m. ed integrazioni, l'aggiudicatario è obbligato ad indicare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a., dedicati anche in via non esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5 del predetto art. 3, a tutte le operazioni relative al presente appalto da effettuarsi – indicando sempre il CIG ed il CUP - , pena la risoluzione del contratto, esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, e sul quale questa Stazione Appaltante farà confluire le somme relative all'appalto.

Il contratto verrà, altresì, risolto nell'ipotesi che il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

n) è esclusa la competenza arbitrale;

o) ai fini dell'invio di tutte le comunicazioni relative alla presente procedura, nei casi in cui la legge preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione della PEC all'indirizzo indicato nella documentazione di gara; in nessun caso la Stazione Appaltante potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente e per fatti non imputabili alla stessa;

p) nel caso in cui, per effetto dell'applicazione dell'art. 86 comma 1 D.Lgs 163/2006, l'aggiudicatario non possa essere individuato a causa di due o più ribassi uguali, si procederà a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. n. 827/1924 all'aggiudicazione per sorteggio.

q) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. Le firme dei concorrenti sulla domanda, sull'offerta e sulle autocertificazioni devono essere leggibili, non apposte sul timbro dell'impresa, e tali da consentire di individuare l'identità del sottoscrittore.

**Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!**

r) Nel caso di raggruppamenti o consorzi ordinari non ancora costituiti o aggregazioni di imprese, sia l'impresa indicata quale mandataria che le imprese mandanti debbono produrre tutti i documenti e le dichiarazioni richieste nel bando e nel disciplinare e le quote di partecipazione al raggruppamento o all'aggregazione corrispondenti alle quote di esecuzione dei lavori. Salvo quanto disposto all'art. 37, commi 18 e 19, del D. Lgs. 163/2006 è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti, dei consorzi ordinari e delle aggregazioni di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

s) Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c), gli stessi sono tenuti a indicare nella domanda di partecipazione, a pena di esclusione, per quali consorziati il consorzio concorre, ovvero l'intendimento di eseguire le lavorazioni in proprio (consorzi stabili).

t) Le aggregazioni di imprese oltre che produrre copia autentica del contratto di rete, devono comunque attenersi alle prescrizioni di cui alla determinazione n. 3 del 23/04/2013 dell'AVCP.

u) Per i consorzi stabili di cui all'art. 34, comma 1, lett. c) e dell'art. 36 del D. Lgs. 163/2006 valgono le prescrizioni di cui all'art. 94 del DPR 207/2010.

v) Ai soli concorrenti che dimostrano in sede di offerta il possesso del sistema di garanzia della qualità è possibile applicare la riduzione dell'importo della garanzia prevista all'art.75, co.7, del D. Lgs. 163/2006 (in caso di raggruppamento orizzontale o aggregazione il beneficio del dimidiamento può essere riconosciuto solo se tutti i componenti il raggruppamento o l'aggregazione sono in possesso della certificazione di qualità).

z) Si procederà all'esclusione dalla gara, alla denuncia dei fatti costituenti reato ed alla segnalazione all'Autorità per l'iscrizione nel casellario informativo per quelle imprese singole, consorziate, ausiliate ed ausiliarie per le quali in sede di controllo delle veridicità delle dichiarazioni relative ai requisiti di carattere generale, le stesse non risultino confermate. A mero titolo esemplificativo e con riferimento solo alla regolarità contributiva, ai sensi della legge n. 106/2011 è considerata grave la violazione accertata mediante DURC non regolare alla data di scadenza del bando di gara .

La stazione appaltante attiverà la procedura di segnalazione, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs.n.163/2006, all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere, per quelle imprese che siano state escluse dalla gara perché tra di loro in situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, e che non abbiano reso l'apposita dichiarazione. Conseguenze di carattere penale sono previste qualora emergessero situazioni oggettive lesive della par condicio fra concorrenti e della segretezza delle offerte.

aa) L'aggiudicazione definitiva diviene efficace dopo la positiva verifica sui requisiti di ordine generale.

In caso di esito non favorevole dei controlli sulle dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, eseguiti sul soggetto provvisoriamente aggiudicatario, l'appalto verrà aggiudicato al concorrente che segue in graduatoria.

bb) La seduta di gara potrà essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o giorno successivo.

cc) La Stazione Appaltante si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

dd) Il contratto d'appalto conterrà le seguenti clausole:

dd.1) Obbligo dell'impresa aggiudicataria di trasmettere tempestivamente dopo la stipula del contratto, alla S.A, l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle

forniture e servizi, anche non rientranti nel sub-appalto, con specifico riguardo alle seguenti attività: trasporto di materiali a discarica, fornitura e/o trasporto di terra e materiali inerti, fornitura e/o trasporto di calcestruzzo, fornitura e/o trasporto di bitume, trasporto e smaltimento di rifiuti, noli a freddo di macchinari, fornitura di ferro lavorato, fornitura con posa in opera (qualora il contratto non debba essere assimilato al subappalto ex art. 118 D.Lgs. 163/2006), noli a caldo (qualora il contratto non debba essere assimilato al subappalto ex art. 118 D.Lgs. 163/2006), autotrasporti, guardiania dei cantieri, acquisizioni dirette o indirette di materiale da cava per inerti e di materiale da cava di prestito a qualunque titolo, ed in ogni caso la fornitura di materiali e servizi facenti parte comunque del ciclo produttivo o strettamente inerenti alla realizzazione dell'opera, ed ogni variazione intervenuta per qualsiasi motivo.

dd.2) Obbligo dell'impresa aggiudicataria di fornire in fase di esecuzione dell'appalto alla S.A., per l'inoltro della richiesta di acquisizione delle informazioni antimafia, i dati di tutte le imprese, anche impresa artigiana, in forma singola o societaria con gli assetti societari della stessa con cui la stessa intende sottoscrivere il contratto o l'affidamento per le tipologie di subappalto disciplinate dall'art. 118 del D.lgs. n. 163/2006, con importi anche inferiori ad €. 150.000, nonché per le tipologie di prestazioni non inquadrabili nel subappalto, in specie per le attività indicate al precedente capoverso ha) ed ogni variazione intervenuta per qualsiasi motivo.

dd.3) Impegno dell'impresa aggiudicataria ad interrompere ogni rapporto di fornitura con gli operatori economici per i quali siano emerse controindicazioni o nei cui confronti siano state emesse informazioni a carattere interdittivo.

dd.4) Espressa facoltà per l'Ente aggiudicatario di chiedere la risoluzione del contratto di appalto nel caso di inosservanza da parte dell'appaltatore degli obblighi di comunicazione sopra indicati.

dd.5) In caso in cui il contratto sia dichiarato urgente dalla Stazione Appaltante e dunque, ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 (c.d. Codice Antimafia) sia stipulato previa acquisizione di apposita dichiarazione con la quale l'interessato attesti che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del c.d. Codice Antimafia, clausola di risoluzione del contratto d'appalto in virtù della quale, in caso di esito interdittivo delle comunicazioni/informative antimafia emesse dalla Prefettura competente nei confronti dell'aggiudicatario o del contraente, il contratto si risolverà di diritto, recante espressa previsione che in tali ipotesi la Stazione Appaltante procederà automaticamente alla revoca dell'appalto.

dd.6) Obbligo per l'impresa aggiudicataria di riferire tempestivamente alla S.A., che ne dà immediata comunicazione alla Prefettura, di ogni illecita richiesta di denaro, prestazione, o altra utilità ovvero offerta di protezione avanzata nel corso di esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, delle imprese subappaltatrici e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nella realizzazione dell'intervento e di cui lo stesso venga a conoscenza, con la espressa previsione che in ogni caso l'assolvimento di tale obbligo non esime dalla presentazione di autonoma denuncia per i medesimi fatti all'Autorità giudiziaria.

dd.7) Facoltà per la Stazione Appaltante di risolvere il contratto di appalto in caso d'inadempimento da parte dell'impresa aggiudicataria dell'obbligo di informazione e di denuncia di cui al punto precedente.

dd.8) Clausola con la quale l'impresa aggiudicataria assume l'obbligo di adempiere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010).In particolare, l'impresa aggiudicataria dovrà accettare e far sì che tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto

**Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!**

vengano registrati su un proprio conto corrente dedicato alle pubbliche commesse, conto sul quale verranno effettuati i movimenti esclusivamente tramite bonifico bancario o postale o con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni e previa approvazione del seguente CIG 5918860DC61

dd.9) Clausola di verifica da parte del R.U.P., prima di autorizzare il subappalto, che analogo obbligo di tracciabilità sia rispettato nei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti.

dd.10) Clausola risolutiva ope legis per le violazioni in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010.

dd.11) Clausola con la quale l'aggiudicatario si impegna ad inserire analoghe clausole, in quanto compatibili, nei contratti di subappalto e cottimo.

ee) All'atto della stipula del contratto, l'aggiudicatario deve prestare:

1)cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e dall'art. 123 del DPR 207/2010;

2) polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 ed all'art. 125, comma 1, del DPR 207/2010 , relativa alla copertura dei seguenti rischi:

- polizza contractors All Risks (C.A.R.) pari ad € 1.650.000,00 così distribuite:

- 1. danni da esecuzione con un massimale pari all'importo contrattuale pari ad € 500.000,00;

- 2. per opere pre-esistenti pari ad € 1.000.000,00;

- 3. Per demolizione sgombri pari ad € 150.000,00;

- polizza responsabilità civile verso terzi con un massimale pari a € 1.500.000,00;

ff) All'aggiudicatario verrà corrisposta ai sensi dell'art. 26 ter della legge 98/203 di conversione del DL 69/2013, l'anticipazione del 10% del prezzo contrattuale nelle modalità specificate nel capitolato speciale di appalto.

I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto. Trattandosi di appalto finanziato con fondi MIUR, il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi da ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda dell'Istituto e l'erogazione delle somme da parte del MIUR.

gg) Non è consentita la cessione del contratto, mentre il subappalto e l'affidamento a cottimo sono consentiti, previa autorizzazione della stazione appaltante, nei limiti e con le modalità i cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e dall'art. 170 del DPR 207/2010, a condizione che il concorrente, oltre a possedere tutti i requisiti minimi di qualificazione richiesti, specifichi dettagliatamente la quota o le corrispondenti lavorazioni che intende concedere in sub-appalto, pena la mancata concessione).

E' fatto divieto di subappalto ad imprese che hanno partecipato in qualsiasi forma alla medesima gara.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere alla S.A., entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuata. Qualora l'aggiudicatario non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la S.A. può sospendere il successivo pagamento a favore dello stesso, secondo quanto previsto dall'art. 118 del D. Lgs. 163/06 e successive integrazioni e modifiche.

hh) Il contratto, a termini dell'art.11, comma 10, del D.lgs 163/2006, non potrà essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 79, fatto salvo quanto previsto al comma 9, ultima parte, ed al comma 10-bis del richiamato articolo 11 del D. Lgs 163/2006.

**Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!**

ii) La stipula dovrà comunque avvenire, sensi dell'art.11 comma 9) del D.lgs 163/2006, entro 60 giorni decorrenti dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva, salvo differimento della stipula concordata con l'aggiudicatario. La stipula rimane subordinata all'espletamento delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed alla consegna del piano di sicurezza ai sensi dell'art. 131 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.

ll) Il contratto sarà stipulato con atto pubblico amministrativo, presso la sede della S.A.. Nello stesso non sarà inserita la clausola compromissoria.

mm) La Stazione Appaltante si riserva di procedere alla consegna dei lavori all'aggiudicatario sotto riserva di stipula del contratto.

nn) Ove nei termini fissati l'aggiudicatario non si presenti per la stipula del contratto o per la consegna dei lavori, la Stazione Appaltante procederà a termini di legge.

oo) Le imprese, per il solo fatto che partecipano alla presente procedura di gara, accettano esplicitamente e totalmente tutti i patti, le condizioni, i vincoli, gli obblighi e le clausole stabilite dal presente bando, dal disciplinare, dal Capitolato Speciale di Appalto e dal Contratto, nessuna esclusa.

pp) La S.A. procederà ai sensi dell'art. 140 commi 1, 2 del D.Lgs.163/2006 per come modificato dalla legge n. 106/2011, in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto.

qq) Spese:

Tutte le spese per la partecipazione alla gara, a qualsiasi titolo supportate, restano a carico del concorrente.

Sono a carico dell'impresa aggiudicataria le spese di contratto, comprese quelli di bollo, registro e quelle propedeutiche, connesse e correlate alla stipula del contratto d'affidamento, nonché dei documenti e disegni di progetto con relative copie.

Ai sensi dell'art. 34, comma 35, del D.L. 179/2012 convertito dalla L. 221/2012, le spese per la pubblicazione di cui all'art. 122, comma 5 del D.Lgs. 163/2006, sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. La stazione appaltante si riserva di rendere noto all'aggiudicatario in sede di comunicazione ex art. 79, comma 5 del D.Lgs. 163/2006, l'esatto ammontare del suddetto importo comprensivo anche dei costi degli eventuali avvisi relativi a proroghe e/o rettifiche al bando dovuto a titolo di rimborso spese. L'importo dovrà essere rimborsato mediante bonifico bancario avente come beneficiario Liceo Artistico Statale G. de Chirico Torre Annunziata (NA), con la seguente causale "Rimborso spese di pubblicazione gara identificata dal CIG 5918860DC61 in adempimento dell'art. 35 D.L. 179/2012 convertito in legge 221/2012. La stipulazione del contratto è comunque subordinata alla presentazione di adeguata documentazione attestante il pagamento delle suddette spese di pubblicazione.

rr) In caso di discordanza tra le clausole del presente bando e quelle del capitolato speciale di appalto e dello schema di contratto, vale quanto indicato nel bando.

ss) la Stazione Appaltante, in applicazione dell'art. 46 del D. Lgs. 163/2006, si riserva la facoltà di richiedere informazioni complementari e chiarimenti relativi alla documentazione o alle dichiarazioni già presentate in gara. In nessun caso può essere consentita l'integrazione di documenti o dichiarazioni mancanti.

tt) Le richieste di chiarimenti o documenti da parte della S.A. sospendono i termini di cui all'art. 12 comma 1 del D.lgs. n. 163/2006.

uu) Le imprese concorrenti dovranno allegare il modello GAP sottoscritto e compilato nella parte "Impresa/ditta partecipante". In caso il concorrente sia costituito da un raggruppamento di imprese

**Con l'Europa investiamo nel vostro futuro!**

o una aggregazione di imprese, il modello GAP dovrà essere prodotto, sottoscritto e debitamente compilato da ciascun partecipante al raggruppamento o all'aggregazione di imprese.

vv) La documentazione di gara inviata rimane tutta acquisita agli atti.

zz) Si procederà a termini degli artt. 353 e 354 del vigente Codice Penale contro chiunque, con violenza o minaccia o con doni, promesse, collusioni o altri mezzi fraudolenti, impedisse o turbasse la gara, ovvero ne allontanasse gli offerenti e contro chiunque si astenesse dal concorrere per denaro o per altra utilità a lui o ad altri data o promessa.

## **22. EVENTUALE CONTENZIOSO.**

E' esclusa la competenza arbitrale la competenza e' quella del Foro di TORRE ANNUNZIATA Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite alla competente Autorità Giudiziaria.

## **23. TRATTAMENTO DATI PERSONALI.**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m. ed integrazioni, i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti dell'Amministrazione Comunale, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. N. 196/2003.

## **24. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DI RILIEVI O CONTESTAZIONI.**

Gli eventuali rilievi o contestazioni dovranno essere presentati secondo le modalità e i termini indicati nella normativa vigente, esclusivamente presso l'Ufficio Amministrativo dell'istituto Superiore – Liceo Artistico Statale G. de Chirico Via Vittorio Veneto 514 – 80058 Torre Annunziata NA  
PEC: nasd04000b@pec.istruzione.it

## **25 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.**

Il **R.U.P.** è il **Prof. IZZO FELICIO** Dirigente Scolastico – dell' ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE Liceo Artistico Statale G. de Chirico

Il Dirigente Scolastico/RUP  
*f.to (Prof. Felicio IZZO)*